



DECRETO N° 6651

LAJA, 07 de Marzo de 2011.-

VISTOS:

- 1.-Adquisición de terrenos Ex Habitacoop;
- 2.-Presentación de proyecto denominado "Urbanización para Erradicación Asentamiento Carrera y Otros",
- 3.-Postulación a financiamiento Entorno Chile Barrio;
- 4.-Aprobación de financiamiento de proyecto aludido anteriormente;
- 5.-Convenio de fecha 04.10.06;
- 6.-Ord. N°10.851 de fecha 11.10.06;
- 7.-D.A. N° 2.785 de fecha 04.10.06;
- 8.-Convenio de fecha 11.10.06;
- 9.-Ord. N°11125 de fecha 17.10.06;
- 10.-D.A. N° 2.863 de fecha 11.10.06 que aprueban convenio;
- 11.-Resolución N°383 de fecha 12.10.06;
- 12.-Resolución N°389 de fecha 19.10.06;
- 13.-Ord. N° PR 11123 de fecha 17.10.06;
- 14.-Ord. N°742 de fecha 25.10.06;
- 15.-Ord. N°1724 del MINVU- Programa Chile Barrio de fecha 28.12.06;
- 16.-D.A. N°3.810 de fecha 28.12.06;
- 17.-D.A. N°224 de fecha 18.01.07;
- 18.-Certificado del Programa Chile Barrio de fecha 27.03.07;
- 19.-Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N°19 de fecha 11.04.07;
- 20.- D.A. N°1203 de fecha 12.04.07;
- 21.- D.A. N°1.593 de fecha 15.05.07;
- 22.- Ord. N°438 de fecha 04.07.07;
- 23.- Ord. N°461 de fecha 09.07.07;
- 24.- Ord. N°488 de fecha 18.07.07;
- 25.- Reuniones de trabajo de fecha 02 y 16 de agosto del 2007;
- 26.- Ord. N° 574 de fecha 17.08.07;
- 27.- Ord. N° 256 de fecha 17.08.07 del MINVU;
- 28.- Ord. N° 586 y N° 588 de fecha 23.08.07;
- 29.- D.A. N° 2.788 de fecha 29.08.07;
- 30.- Ord. N° 614 de fecha 31.08.07;
- 31.- Ord. N° PR 10576 de fecha 13.09.07 del Serviu Región del Bío Bío;
- 32.- Ord. N° 1.266 de fecha 14.09.07 del Programa Chile Barrio;
- 33.- Convenio de fecha 05.11.2007 que deja sin efectos convenios de fecha 04 y 11 de octubre del 2006;
- 34.- Ord. N° P.R. 13.507 de fecha 20.11.07;
- 35.- D.A. N° 3.513 de fecha 05.11.07;
- 36.-Convenio de fecha 05.11.2007 para financiar proyecto denominado "Construcción de Soluciones Habitacionales del Programa Chile Barrio", en beneficio de familias del asentamiento Chile Barrio "Carrera";
- 37.-Ord. N° P.R. 13.508 de fecha 20.11.07;
- 38.-D.A. N° 3.513 de fecha 05.11.07;
- 39.-Resolución N°473 de fecha 09.11.07;
- 40.-Mail de Encargado de Infraestructura de fecha 05.12.07;
- 41.-Certificado de disponibilidad presupuestaria de la DAF de fecha 05.12.07;
- 42.-D.A N° 3944 de fecha 05.12.07;
- 43.-Publicación en el Portal Chile Compra N° 3735-78-LP07 de fecha 06.12.07;
- 44.-Acta de Visita a Terreno de fecha 10.12.07;
- 45.- D.A. N°4171 de fecha 20.12.07;
- 46.-Acta de Apertura de fecha 11.01.08;
- 47.-Consultas y aclaraciones de fechas 17,21 y 22 de enero del 2008;
- 48.- Oficio Ord. N° TE: 1.661 de fecha 01.02.08;





DECRETO N° 6651

- 49.- Certificado de Dominio Vigente y Copia de Inscripción de Terreno de la Constructora José Miguel García y Cía. Ltda.;
- 50.- Informe de fecha 12.02.08, con resolución del Sr. Alcalde;
- 51.- D.A. N°437 de fecha 14.02.2008;
- 52.- Oficio N°00913 de la Contraloría Regional del Bío-Bío, de fecha 21.02.2008;
- 53.- Contrato de Ejecución de Obras de fecha 11.03.2008, suscrito entre la I. Municipalidad de Laja y la Empresa Constructora José Miguel García Echavarrí;
- 54.- D.A. N°867 de fecha 11.03.2008;
- 55.- D.A., N°962 de fecha 18.03.2008;
- 56.- Carta de la empresa contratista de fecha 10.04.2008;
- 57.- D.A. N°1263 de fecha 11.04.2009;
- 58.- Carta de la empresa contratista de fecha 13.05.2009,
- 59.- Informe Técnico de Aumento de Plazo de fecha 13.05.2009;
- 60.- Convenio de Ampliación de Plazo de fecha 25.05.2009;
- 61.- D.A. N°2101 de fecha 25.05.2009
- 62.- Carta de la empresa contratista de fecha 24.06.2009,
- 63.- Informe N°63 del Director de Obras Municipales, de fecha 24.06.2009;
- 64.- D.A. N°2.521 de fecha 24.06.2009, que autoriza paralización de plazo;
- 65.- Carta de la empresa contratista de fecha 05.08.2009, que solicita reanudación de plazo;
- 66.- Informe N°73 del Director de Obras Municipales, de fecha 05.08.2009;
- 67.- D.A. N°3048 de fecha 05.08.2009, que autoriza reanudación de plazo;
- 68.- Carta de la Empresa contratista de fecha 05.08.2009, que solicita recepción provisoria;
- 69.- Informe del I.T.O. de fecha 06.08.2009,
- 70.- D.A. N°3073 de fecha 06.08.2009;
- 71.- Acta de Recepción Provisoria de fecha 21.09.2009;
- 72.- D.A. N° 3.656 de fecha 23.09.2009;
- 73.- Carta del contratista de fecha 04.11.2010;
- 74.- Reglamento de la Ley 19.886
- 75.- Reglamento de Adquisiciones Municipales de Laja;
- 76.- D.A N° 3.451 de fecha 10.11.2010;
- 77.- Acta de Recepción Definitiva de fecha 23.11.2010;
- 78.- D.A. N° 464 de fecha 21.02.2011;
- 79.- Liquidación final del contrato;
- 80.- y las Facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones;

CONSIDERANDO:

La necesidad de liquidar y devolver boleta de garantía de correcta ejecución de la Obra "Construcciones Soluciones Habitacionales Asentamiento del Programa Chile Barrio sector Carrera Norte Comuna de Laja", según lo establecido en las Bases de licitación.

RESUELVO:

1.-APRUEBESE la Liquidación final del contrato de la Obra "Construcciones Soluciones Habitacionales Asentamiento del Programa Chile Barrio sector Carrera Norte Comuna de Laja".

2 de 3

SECRETARIO MUNICIPAL
LAJA
Y DE ALCALDÍA



DECRETO N° 6651

2.- AUTORÍCESE a la Tesorería Municipal para que proceda a la devolución de la Boleta de Garantía N°241530-8 del Banco de Chile por un monto \$ 80.549.336.-



JAQUELINA GONZÁLEZ DÍAZ
SECRETARIA MUNICIPAL



VLADIMIR FIGUEROA TOLEDO
ALCALDE

VFT/KSM/RVLL/MCH/csv *07/03/2011
DISTRIBUCION: /

- Secretaría Municipal
- Archivo D.O.M. (2);
- Depto. Control
- D.A.F